

Číslo jednací: **120 EX 32594/13-297**

v. s. oprávněný: 195871470

č.j. oprávněný: 195871470

## U S N E S E N Í

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., soudní exekutor, Exekutorský úřad Klatovy se sídlem Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy, pověřený vedením exekuce na základě pověření Okresního soudu v Kutné Hoře, č.j. 83 EXE 1638/2013-10, ze dne 21.10.2013,

proti povinnému: TOMÁŠ KARLOVSKÝ, nám. Jana Žižky z Trocnova 1/1, 28601, Čáslav, nar.22.04.1975

na návrh oprávněného: CP Inkaso s.r.o., Opletalova 1603/57, 11000, Praha 1, IČ 29027241, zast. Mgr. Radoslav Vagaský, advokát, U garáží 1611/1, 17000, Praha 7

pro 71 904,22 Kč s příslušenstvím

**rozhodl takto:**

**I. Dražební jednání nemovitých věcí nařízené na den 22.12.2021 v 11.00 hod. konané prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese: [www.drazby-exekutori.cz](http://www.drazby-exekutori.cz), usnesením č.j. 120 EX 32594/13-203 ze dne 21.10.2021, jehož předmětem měly být nemovité věci:**

Okres: **CZ020C Rakovník**

Obec: **598526 Roztoky**

Kat.území: **742554 Roztoky u Křivoklátu**

List vlastnictví: **421**

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

### podíl 1/6

B *Nemovitosti*

<i>Pozemky Parcela</i>	<i>Výměra [m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
464/29	2167	orná půda		chráněná krajinná oblast, ptačí oblast, zemědělský půdní fond
464/38	7743	orná půda		chráněná krajinná oblast, ptačí oblast, zemědělský půdní fond
474/57	1972	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, ptačí oblast, zemědělský půdní fond
483/180	4096	orná půda		chráněná krajinná oblast, ptačí oblast, zemědělský půdní fond
483/228	2757	orná půda		chráněná krajinná oblast, ptačí oblast, zemědělský půdní fond

### Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

483/272	4192 orná půda	chráněná krajinná oblast, ptačí oblast, zemědělský půdní fond
483/283	83 trvalý travní porost	chráněná krajinná oblast, ptačí oblast, zemědělský půdní fond

---

**s e n e k o n á.**

**Odůvodnění:**

Ve shora uvedené věci soudní exekutor usnesením ze dne 21.10.2021 vydal v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 a 2 zákona č. 120/2001 Sb., exekučního řádu, a za použití ustanovení § 336b odst. 1 a 2 a souvisejících ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, dražební vyhlášku, kterou stanovil termín dražebního jednání na elektronické adrese: [www.drazby-exekutori.cz](http://www.drazby-exekutori.cz), na den 22.12.2021 v 11.00 hod. s tím, že předmětem dražby budou nemovité věci uvedené ve výrokové části tohoto usnesení.

Povinný před zahájením dražebního jednání celou pohledávku včetně odměny a nákladů soudního exekutora uhradil.

**Poučení:** Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

**Soudní exekutor žádá ve smyslu ust. § 336c odst. 3 občanského soudního řádu příslušný obecní úřad, v jehož obvodu jsou nemovité věci, aby usnesení nebo jeho podstatný obsah uveřejnil na své úřední desce.**

V Klatovech, dne 21.12.2021

---

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., v.r.  
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Bohuslava Matějková

Doručuje se:

- oprávněný,
- další oprávnění,
- povinný
- manžel povinného, jde-li o nemovitou věc ve společném jmění manželů,
- osobám, o nichž je známo, že mají k nemovité věci předkupní nebo zástavní právo nebo výhradu zpětné koupě,
- osobám, jejichž nájemní či pachtovní právo, výměnek nebo právo odpovídající věcnému břemenu zaniklo,
- přihlášeným věřitelům,
- finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu je nemovitá věc a v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlo),

**Poučení:**

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

- těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění,
  - katastrálnímu úřadu,
  - obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc,
- má-li některý z účastníků řízení právního zástupce, pak doručovat zástupci.

**Poučení:**

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.